

## Strategien und Positionen für Energieeffizienz

<b>Anstelle eines Vorwortes:</b>	
<b>Ein Plädoyer für Langfriststrategien im Gebäudebereich .....</b>	<b>9</b>
Jürgen Pöschk, VME –Verlag und Medienservice Energie	
<b>Energieeffizienz und Klimaschutz – Potenziale im Gebäudebereich nutzen .....</b>	<b>17</b>
Dr. Peter Ramsauer, Bundesminister für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung	
<b>Den „schlafenden“ Riesen wecken.....</b>	<b>21</b>
Dr. Werner Schnappauf, Bundesverband der Deutschen Industrie e.V. (BDI)	
<b>Die nachhaltige Wohnungswirtschaft braucht eine nachhaltige Politik.....</b>	<b>27</b>
Lutz Freitag, GDW Bundesverband Deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.	
<b>Intelligente Wärmeregeln – Einfluss- und Erfolgsfaktoren .....</b>	<b>33</b>
Prof. Birgit Wilkes, Technische Hochschule (TH) Wildau Lukas Siebenkotten, Deutscher Mieterbund e.V. (DMB)	
<b>Der Bestandsersatz muss als Variante der energetischen Sanierung ernsthaft diskutiert werden.....</b>	<b>41</b>
Michael Knipper, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V.	
<b>Hilfe zur Selbsthilfe.....</b>	<b>47</b>
Wolfgang Müller, Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit Christine Wimberger, Berliner Energieagentur GmbH Elke Dünnhoff, Caritasverband Frankfurt	
<b>Ziele und Maßnahmen für Effizienz und erneuerbare Energien im Wärmemarkt.....</b>	<b>55</b>
Klaus Jesse, Bundesindustrieverband Deutschland Haus-, Energie- und Umwelttechnik e.V. (BDH)	
<b>Die Klimapolitik braucht langfristige Ziele und mehr kommunale Verantwortung .....</b>	<b>63</b>
Dr. Holger Krawinkel, Verbraucherzentrale Bundesverband e.V. (vzbv)	
<b>Schrittmacher für Energieeffizienz und Klimaschutz .....</b>	<b>69</b>
Michael Geißler, Bundesverband der Energie- und Klimaschutzagenturen Deutschlands e.V. (eaD)	
<b>Klimaschutzpotenziale von Erdgas- und Erdgas-Plus-Technologien am Beispiel des Berliner Wärmemarktes .....</b>	<b>75</b>
Klaus Wein, Berliner Gaswerke AG (GASAG) Dr. Håvard Nymo, Immo Klaus Drobnik, nymo strategieberatung gmbh & co. kg	
<b>Das Tätigkeitsfeld Energieeffizienz als Karrierechance.....</b>	<b>87</b>
Jan Strohschein, greenjobs e.V.	

## Rechtskonzepte für mehr Energieeffizienz

<b>Contracting im Mietwohnungsbau – Potenziale und rechtliche Aspekte.....</b>	<b>93</b>
Dr. -Ing. Bernd Eikmeier, Bremer Energie Institut	
Prof. Dr. Clemens Arzt, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin (HWR)	
<b>Mietrechtliche Hemmnisse für die energetische Gebäudesanierung – Überlegungen zu einer Reform des Mietrechts.....</b>	<b>101</b>
Prof. Dr. jur. Stefan Klinski, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin (HWR)	
<b>Eigentumsrechtliche Hemmnisse für große Solarwärmeanlagen und für Photovoltaikaufdachanlagen.....</b>	<b>111</b>
Margarete von Oppen, Rechtsanwälte Geiser & von Oppen	

## Praxis Energieeffizienz heute und morgen

<b>CO<sub>2</sub>-Neutralität im Gebäudesektor bis 2050 – Vision oder Notwendigkeit?.....</b>	<b>119</b>
Dr. Burkhard Schulze Darup, Architekt	
<b>Erfahrungen mit Passivhaustechnologie bei der ABG FRANKFURT HOLDING Ökologische, ökonomische und soziale Aspekte.....</b>	<b>131</b>
Frank Junker, ABG FRANKFURT HOLDING GmbH	
<b>ALFA (Allianz für Anlageneffizienz) – Teil der BBU-Klimaschutzstrategie.....</b>	<b>139</b>
Siegfried Rehberg, Verband Berlin Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V. (BBU)	
<b>Energieeffizienz in der Wohnungswirtschaft – Beispiele der PRO POTSDAM GmbH .....</b>	<b>147</b>
Frauken Meiser, PRO POTSDAM GmbH	
<b>CO<sub>2</sub>-freies Klima für das Klimahaus® Bremerhaven 8° Ost .....</b>	<b>161</b>
Michael Mewes, Cofely Deutschland GmbH	
<b>Die DIN V 18599 .....</b>	<b>167</b>
Dr.-Ing. Hendrik Müller, Hochschule Wismar, MNP-Facility Management	
Rico Venzmer, veravision	

## **Alles smart? Energieeffizienztechnik und Energiedienstleistungen**

<b>Steigerung der Anlageneffizienz als Schlüssel für ganzheitlich energieeffiziente Gebäude.....</b>	<b>177</b>
Taco Holthuizen, Johanna Kieswetter, eZeit Ingenieure GmbH	
<b>Wärme- und Kältespeicherung – Stand der Technik und Perspektiven.....</b>	<b>183</b>
Peter Schossig, Thomas Haussmann, Fraunhofer Institut für solare Energiesysteme ISE	
<b>Neue Fassadenkonzepte und BIPV .....</b>	<b>195</b>
Dr.-Ing. Frank Schneider, OKALUX GmbH	
<b>Messtechnologie 2010 – Innovationen für nachhaltige Prozessoptimierung und Energieeffizienz .....</b>	<b>203</b>
Dr. Arne Kähler, Dr. Jochen Ohl, Techem Energy Services GmbH	
<b>Gebäudeperformance-Optimierung als zukunftsweisendes Konzept .....</b>	<b>211</b>
Helge Mollenhauer, Siemens AG	
<b>Die beste Energie ist die, die nicht verbraucht wird – Wie Intelligente Nutzer nachhaltig Energiekosten senken können .....</b>	<b>217</b>
Frank Barz, ista international GmbH	
<b>Renditestrategien für Wohngebäude im Bestand durch die Modernisierung der Wärmeerzeugung .....</b>	<b>225</b>
Frauke Markwardt, Karsten Woelk, Solvis GmbH & Co KG	
<b>Modernisierungsobjekt mit Vorbild-Charakter Energie-Gewinner senken Primärenergiebedarf um 81 Prozent.....</b>	<b>237</b>
Alexander Fack, Institut für wirtschaftliche Ölheizung e.V. (IWO)	

## **Innovative Produkte und Dienstleistungen für Energieeffizienz ..... 241**